

DETERMINA DIRIGENZIALE

UNITÀ OPERATIVA: U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE E ICT

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016 DEL "SERVIZIO DI CONSULENZA PROFESSIONALE IN MATERIA DI RISPARMIO ENERGETICO PER LO STUDIO DELL'AREA DI VIA MARIO FIORE, 6 NAPOLI E LA REDAZIONE DI GRAFICI ILLUSTRATIVI E DI UNA RELAZIONE TECNICA IN OTTEMPERANZA ALLA RICHIESTA DEL PUNTO 2, COMMI I E II, AREA URBANISTICA – SERVIZIO SPORTELLO UNICO EDILIZIA DEL COMUNE DI NAPOLI – AFFIDATARIO: ING. RITA CANGIANO - IMPORTO € 4.950,00, OLTRE CNPAIA (4%) e IVA ESENTE - SMART CIG: Z633743326

Premesso che:

- Con Delibera n.142 del 07.03.2022, questa AORN affidava all'Arch. Simone Amato l'incarico di redazione di un unico Permesso di Costruire in deroga degli strumenti urbanistici per entrambi i seguenti interventi:
 - ✓ Lotto 1 (Progetto POR CAMPANIA FESR 2014-2020 –asse 1 –obiettivo specifico 1.6 – azione 1.6.1): quota parte di progettazione preliminare e definitiva per la realizzazione di camere operatorie mobili prefabbricate;
 - ✓ Lotto 2 (fondi propri): per volumi ulteriori (deposito interrato, locali di sterilizzazione, perimetro blocco operatorio e annesso locale tecnico) da realizzare presso il P.O. SANTOBONO, in Napoli, alla Via Mario Fiore, 6;
- l'Arch. Simone Amato, in data 08.06.2022, presentava richiesta di permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici ai sensi dell'art.14 del DPR 380/01 e s.m.i. all'Area Urbanistica – Servizio Sportello Unico Edilizia del Comune di Napoli;
- Che con nota prot. n.PG/2022/551765 del 18.07.2022 l'Area Urbanistica – Servizio Sportello Unico Edilizia del Comune di Napoli, agli atti di questo ufficio, richiedeva, ai fini del rilascio del permesso di costruire sopra detto –pratica edilizia n.1402/2022, una serie di pareri, atti di assenso e documenti da dover acquisire per poter completare l'iter autorizzativo;
- Che al punto2) della nota prot.n.PG/2022/551765 del 18.07.2022 sopra richiamata, si richiedeva un "parere risparmio energetico" ed in particolare al comma I e II si esplicitava nel dettaglio la sottoelencata documentazione da produrre:
 1. N.1 copia in formato digitale (anche su supporto informatico) dei grafici illustrativi dell'intervento, da allegare al titolo edilizio, che dovranno riportare gli impianti di produzione di energia da fonte rinnovabile previsti e i riferimenti puntuali alle schede delle strutture allegata alla suddetta relazione tecnica;
 2. N.1 copia in formato digitale (anche su supporto informatico) della relazione tecnica ex decreto 26 giugno 2016 "Schemi e modalità di riferimento per la compilazione della relazione tecnica di progetto ai fini dell'applicazione delle prescrizioni e dei requisiti minimi di prestazione energetica negli edifici", corredata da schede delle strutture con le caratteristiche termiche e igrometriche e analisi dei ponti termici;

- Risulta, pertanto, necessario ed urgente, presentare la documentazione come richiesta al punto 2) della nota sopra richiamata, al fine di evadere in tempi brevi le richieste del Comune di Napoli per l'ottenimento del Permesso di costruire in deroga, propedeutico alla realizzazione delle opere ed in particolare del Progetto finanziato POR FESR CAMPANIA 2014_2020 – asse 1 – obiettivo specifico 1.6 – azione 1.6.1, le cui tempistiche devono essere improrogabilmente rispettate da questa AORN, pena la perdita dei fondi.

Dato atto che

- Il RUP Geom. Alessandro Orlando, stante l'urgenza di acquisire la documentazione necessaria al completamento della pratica di cui in premessa, richiedeva a mezzo e-mail, in data 21.07.2022, all'ing. Rita Cangiano, individuata per la sua competenza in Ingegneria Civile ed Ambientale, la disponibilità all'esecuzione in tempi brevi delle attività come richieste dall'Area Urbanistica – Servizio Sportello Unico Edilizia del Comune di Napoli con nota prot.n.PG/2022/551765 del 18.07.2022 al punto 2), commi I e II e la relativa presentazione di un'offerta economica;
- L'ing. Rita Cangiano, con nota e-mail del 21.07.2022, trasmetteva, in allegato alla stessa, agli atti di questo ufficio, la propria offerta per lo svolgimento di quanto richiesto, descrivendo le attività tecniche e la relativa parcella, per un importo pari a € 4.950,00, oltre Inarcassa (4%) e IVA esente.
- A seguito di richiesta di chiarimento in merito alla costruzione della parcella presentata, eseguita per le vie brevi dal RUP, l'ing. Rita Cangiano, con mail del 22/07/2022, trasmetteva l'offerta analitica dalla quale si evince, che, rispetto al compenso stimato in € 7.650,00 oltre Inarcassa IVA esente, è stato praticato uno sconto pari al 35,29% di sconto che fa ascendere a € 4.950,00 oltre Inarcassa IVA esente il compenso richiesto dal professionista.

Considerato che:

- La parcella richiesta di € 4.950,00 oltre Inarcassa IVA esente, risulta congrua in relazione alle attività a farsi, pertanto il proponente, sentito il RUP per le vie brevi, con nota e-mail del 22.07.2022 inoltrava all'ing. Rita Cangiano, l'accettazione della proposta tecnico-economica nelle more della definizione degli atti amministrativi.

Rilevato che:

- Ai sensi dell'art.32, comma 2, D.Lgs.50/2016, si sintetizzano espressamente nel modo che segue:
 1. **l'oggetto dell'affidamento** incarico professionale per la redazione della sottoelencata documentazione propedeutica al completamento della pratica edilizia di rilascio del permesso a costruire in deroga n.1402/2022 - Area Urbanistica – Servizio Sportello Unico Edilizia del Comune di Napoli:
 1. N.1 copia in formato digitale (anche su supporto informatico) dei grafici illustrativi dell'intervento, da allegare al titolo edilizio, che dovranno riportare gli impianti di produzione di energia da fonte rinnovabile previsti e i riferimenti puntuali alle schede delle strutture allegate alla suddetta relazione tecnica;
 2. N.1 copia in formato digitale (anche su supporto informatico) della relazione tecnica ex decreto 26 giugno 2016 “Schemi e modalità di riferimento per la compilazione della relazione tecnica di progetto ai fini dell'applicazione delle prescrizioni e dei requisiti minimi di prestazione energetica negli edifici”,

corredata da schede delle strutture con le caratteristiche termiche e igrometriche e analisi dei ponti termici;

2. **l'importo dell'affidamento** € 4.950,00, oltre CNPAIA (4%), IVA esente;

3. **il professionista incaricato** Ing. Rita Cangiano;

4. **le ragioni della scelta del professionista** in merito all'incarico in parola è stato riscontrato il possesso dei necessari requisiti.

- Il contratto, da stipulare mediante scrittura privata a norma dell'art. 32, comma 14 del Codice dei Contratti Pubblici, sarà formalizzato mediante sottoscrizione della presente determina di affidamento, con cui viene approvata la parcella trasmessa.

Visti:

- l'art.36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016, per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, consente l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- l'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 che prevede il ricorso obbligatorio al mercato elettronico per procedure di importo pari o superiore a 5000 euro;
- l'art.1, co. 5-bis, L. 120/2020 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digital*" (Decreto Semplificazioni);
- l'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56) che stabilisce quanto segue "*Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferito secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di € 40.000, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c.2, lettera a)*";
- le Linee Guida n.1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 17/09/2016 ad oggetto: "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*" e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019;
- Il paragrafo 1.3 delle citate Linee Guida, relativo all'affidamento di incarichi di importo inferiore a € 40.000,00 che prevede quanto segue: "*Gli incarichi di importo inferiore a € 40.000 possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 del Codice Appalti. In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il Responsabile del Procedimento e l'Operatore Economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso*";
- Il D.M. 17/06/2016 "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*";
- la disposizione della Direzione Aziendale, prot. n. 6781 del 06.05.2014, che ha elevato ad € 20.00,00 oltre IVA il limite delle spese sostenibili con Determina Dirigenziale.

IL DIRETTORE UNITÀ OPERATIVA

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si richiamo integralmente:

- 1) **Di affidare**, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. 50/2016, all'ing. Rita Cangiano, iscritta Ordine degli Ingegneri della provincia di Napoli al n.22144, con studio alla Via Diocleziano, 189 - 80124 Napoli – P.IVA: 09450041216, l'incarico professionale per la redazione della sottoelencata documentazione propedeutica al completamento della pratica edilizia di rilascio del Permesso di Costruire in deroga n.1402/2022 come richiesta dall'Area Urbanistica – Servizio Sportello Unico Edilizia del Comune di Napoli con nota prot.n.PG/2022/551765 del 18.07.2022, al punto 2), commi 1 e 2:
 - 1) N.1 copia in formato digitale (anche su supporto informatico) dei grafici illustrativi dell'intervento, da allegare al titolo edilizio, che dovranno riportare gli impianti di produzione di energia da fonte rinnovabile previsti e i riferimenti puntuali alle schede delle strutture allegate alla suddetta relazione tecnica;
 - 2) N.1 copia in formato digitale (anche su supporto informatico) della relazione tecnica ex decreto 26 giugno 2016 "Schemi e modalità di riferimento per la compilazione della relazione tecnica di progetto ai fini dell'applicazione delle prescrizioni e dei requisiti minimi di prestazione energetica negli edifici", corredata da schede delle strutture con le caratteristiche termiche e igrometriche e analisi dei ponti termici;
- 3) **Di prendere atto** che la complessiva spesa per l'espletamento dell'incarico in oggetto è pari a € 4.950,00, oltre Inarcassa (4%), IVA esente ed è posta a carico del Bilancio aziendale del corrente anno;
- 4) **Di nominare** quale RUP e DEC della procedura il Geom. Alessandro Orlando;
- 5) **Di trasmettere copia** del presente provvedimento al Collegio Sindacale e all'ing. Rita Cangiano;
- 6) **Di dare atto** che il contratto, da stipulare con l'ing. Rita Cangiano, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs.50/2016, è formalizzato mediante sottoscrizione del presente atto;
- 7) **Di dare altresì atto** che non verrà applicato il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal comma 10 lett. b) del medesimo articolo;
- 8) **Di conferire** al presente atto immediata esecutività ai sensi ed agli effetti dell'art. 21-*quater* della L. 241/90, stante la prestazione urgente in quanto propedeutica al rilascio del permesso a costruire in deroga – rif. pratica edilizia n.1402/2022 - Area Urbanistica – Servizio Sportello Unico Edilizia del Comune di Napoli.

Il RUP

Geom. Alessandro Orlando
F.to Digitalmente

Visto

Il Dirigente Amministrativo
Dr.ssa Antonella Giuliani
F.to Digitalmente

Il Direttore
(ing. Gennaro Sirico)
F.to Digitalmente

